

Grünes Wohnen in bester Lage

Schicke, freundliche Häuser mit wegweisender Wärmeversorgung



Sichern Sie sich Ihr Traumhaus im Grünen! Das Neubaugebiet „**Am Bahnhof West**“ in Salzgitter-Thiede erhält eine eigene Nahwärmeversorgung. Die WEVG baut dort ihr erstes Kaltes Nahwärmenetz.



Finanziert von der
Europäischen Union
NextGenerationEU

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Da ist echte Handarbeit gefragt: Beim Zusammenstecken der einzelnen Elemente für das Erdkollektorfeld.

Auf dem Gelände „Am Bahnhof West“ herrscht reges Treiben. In dem neuen Baugebiet der Wohnbau Salzgitter in Salzgitter-Thiede entsteht derzeit ein ökologisch durchdachtes Wohnprojekt in bester Lage mit insgesamt 95 Wohneinheiten: Ein- und Zweifamilienhäuser, Stadthäuser und Doppelhaushälften. Die Vermarktung der Baugrundstücke hat bereits begonnen. Interessierte können sich direkt an den Bauträger, die MT Massivhaus GmbH, wenden.

Traumhaus mit zukunftsfähiger Wärmeversorgung

Das Besondere in diesem Neubauprojekt ist die innovative und umweltfreundliche Wärmeversorgung durch ein Kaltes Nahwärmenetz. Die WEVG setzt diese ressourcenschonende und effiziente Versorgungstechnik im Rahmen des SALWE-Projekts erstmals in Salzgitter um. Oberbürgermeister Frank Klingebiel bezeichnet das Projekt daher auch als wegweisend für ökologisches und nachhaltiges Bauen, das die Klimaschutzstrategie der Stadt wirkungsvoll unterstützt.

Wärme aus der Erde

Kalte Nahwärme, eine zukunftsweisende Alternative zu herkömmlichen Heizsystemen, nutzt die natürliche Erdwärme in einer Tiefe von 1,5 Metern. Seit einigen Wochen laufen nun schon die Vorarbeiten dafür: Gräben werden ausgehoben, grüne, dünne Rohre unterirdisch verlegt und Bauteile, die auf den ersten Blick wie Kunststoffzäune aussehen. Mitarbeiter einer Partnerfirma verbinden sie zu einem Erdkollektorfeld, dessen Rohre bis zu den einzelnen Grundstücken führen. In dem Kollektorfeld zirkuliert ein frostsicheres Wassergemisch (Sole), das die Erdwärme aufnimmt und zu den Wärmepumpen in den einzelnen Häusern transportiert. „Mit modernen Sole-Wasser-Wärmepumpen wird die Wärme auf die gewünschte Heiztemperatur gebracht“, erklärt Johannes Eickmann, technischer Geschäftsführer der WEVG.

VORTEILE

der Kalten Nahwärme

- Zukunftssicher und klimaschonend
- Emissionsfrei
- Effiziente Heiztechnik ohne Wärmeverluste
- Wärmeversorgung ohne Reparaturrisiko
- Kühlfunktion im Sommer

Weitere Infos:

www.salwe-salzgitter.de



SUCHEN SIE NACH IHREM TRAUMHAUS?

MT Massivhaus GmbH
Engelhardstraße 5
38122 Braunschweig
Telefon 0531/287-30 40
www.mt-massivhaus.de
E-Mail:
info@mt-massivhaus.de

Das Kontaktformular finden Sie unter:
[www.mt-massivhaus.de/
bauprojekt/
thiede-am-bahnhof/](http://www.mt-massivhaus.de/bauprojekt/thiede-am-bahnhof/)

